



Mercoledì 13/10/2021

Acquisto di case antisismiche: sì al Superbonus anche con modello non aggiornato

A cura di: AteneoWeb S.r.l.

Gli acquirenti di case antisismiche possono beneficiare del Superbonus anche in presenza di un'asseverazione predisposta con il modello previgente (vecchio modello B).

I contribuenti potranno optare per la cessione del credito (articolo 121 del Decreto Rilancio) al posto dell'utilizzo diretto della detrazione spettante senza che sia necessario attestare la congruità delle spese sostenute in relazione agli interventi agevolati. Dunque, non sarà necessario predisporre una nuova asseverazione, essendo sufficiente produrre l'asseverazione già consegnata dall'impresa costruttrice entro la data del rogito.

Maggiori informazioni nella Risposta dell'Agenzia Entrate n. 697 dell'11 ottobre 2021.

<https://www.agenziaentrate.gov.it>