



Lunedì 08/07/2024

CNDCEC: nuovi chiarimenti sulla liquidazione degli onorari

A cura di: AteneoWeb S.r.l.

Con il Pronto Ordini n. 51 del 1 luglio 2024 il CNDCEC ha risposto a due quesiti in materia di liquidazione di onorari degli iscritti.

Con il primo quesito Ã" stato chiesto se possa costituire comportamento concludente in ordine allâ€™accettazione di un preventivo, avente ad oggetto i compensi per lâ€™attività di â€œasseverazione di crediti ediliziâ€•, la condotta del cliente che, dopo aver ricevuto via e-mail il detto preventivo, senza accettarlo formalmente, abbia affidato allâ€™iscritto varie pratiche di asseverazione e abbia provveduto al pagamento solo di alcune fatture emesse in conformità al preventivo.

Sul punto il CNDCEC ha chiarito che, in linea di principio, Ã" possibile ritenere che lâ€™accettazione della proposta contrattuale possa manifestarsi anche per comportamenti concludenti da parte del cliente, tra cui puÃ² annoverarsi anche lâ€™affidamento dellâ€™incarico successivamente alla ricezione di un preventivo. Tuttavia, lâ€™indagine di fatto sui comportamenti del cliente non puÃ² che essere rimessa, caso per caso, allâ€™Ordine.

Con il secondo quesito Ã" stata richiesta quale condotta debba tenere lâ€™Ordine nellâ€™ipotesi in cui riceva una richiesta di opinamento di parcella di compensi professionali in cui solo per alcune attività i compensi indicati dallâ€™iscritto risultano conformi ai parametri di cui al D.M. 140/2012, mentre per altre no, essendo indicati compensi più elevati.

Il CNDCEC ha premesso che la formulazione di pareri in materia di liquidazione di onorari relativi a prestazioni professionali degli iscritti Ã" una funzione attribuita al Consiglio dellâ€™Ordine, che persegue una finalità di pubblico interesse, esercitata nell'interesse della categoria professionale e a tutela della collettività che vi si rivolge.

Di conseguenza lâ€™Ordine, rilevata lâ€™incongruità rispetto ai parametri del D.M. n. 140/2012 delle singole voci di attività, dovrà ricondurre il relativo compenso agli importi indicati dal detto D.M. e, di conseguenza, emettere un parere di congruità per un importo più basso rispetto a quello indicato dallâ€™iscritto. CiÃ², salvo che i compensi indicati in importo maggiore rispetto al D.M. n. 140/2012 siano stati espressamente accettati per iscritto dalla parte assistita, essendo noto che la pattuizione del compenso Ã" libera.

<https://commercialisti.it>