



Martedì 01/09/2020

Decreto "Rilancio": i chiarimenti per l'attività di Bed and Breakfast

A cura di: AteneoWeb S.r.l.

Con la Circolare n. 25 del 20 agosto 2020 l'Agenzia delle Entrate fornisce ulteriori risposte ai quesiti presentati dalle associazioni di categoria, da operatori e altri contribuenti sulle principali misure del Decreto "Rilancio" (Decreto legge n. 34/2020) a sostegno delle imprese, lavoratori autonomi e dei cittadini per fronteggiare l'emergenza sanitaria da COVID 19.

Relativamente all'attività di "Bed and Breakfast" il documento chiarisce che chi svolge questa attività in via imprenditoriale con partita iva può fruire del credito d'imposta in relazione ai canoni di locazione dell'immobile corrisposti al proprietario, anche se l'immobile condotto in locazione è adibito all'esercizio dell'attività sia ad uso residenziale e non invece commerciale. Ciò che rileva è che l'immobile locato ad uso abitativo sia strumentale all'attività di bed and breakfast svolta in via imprenditoriale.

<https://www.agenziaentrate.gov.it>