



Mercoledì 15/06/2022

## **Sopraelevare il muro in comproprietà: cosa dice la Cassazione**

A cura di: AteneoWeb S.r.l.

Il comproprietario ha facoltà di sopraelevare il muro comune ma deve iniziare, in ogni caso, la costruzione dal confine della sua proprietà esclusiva, anche quando non intenda estendere la sopraelevazione a tutto lo spessore del muro giacché diversamente, egli attrarrebbe nella sfera della sua proprietà esclusiva una porzione della cosa comune.

Il principio è stato espresso dalla Corte di Cassazione, Sezione II Civile, con l'Ordinanza n. 19040 del 13 giugno 2022.

<https://www.cortedicassazione.it>